



Skötselavtal

Uppdragsgivare

Göteborgs Stad genom Park- och naturförvaltningen
Kontaktperson: Mikael Finsberg, tel. 031-365 57 89

Utförare

Lönnebacka samfällighetsförening
c/o Sven-Eric Lundgren
Snäckeskärsgatan 13
421 57 Västra Frölunda
org.nr 716409-1766

Adress/plats (nedan benämnt "Området")

Gångväg vid Snäckeskärsgatan, markerat med röd kantfärg på kartbilagan. Området sträcker sig från tomtgränserna till gångvägen, samt 3 meter norr om denna.

1. Bakgrund

Park- och naturförvaltningen har enligt sitt reglemente ett skötselansvar för bl.a. stadens parker och planteringar m.m. Parterna har genom detta avtal överenskommit om att Utföraren, i stället för Park- och naturförvaltningen, skall ansvara för nedan angivna skötseluppgifter för Området i enlighet med bestämmelserna i detta avtal.

2. Rättigheter och skyldigheter

Utöver rätten och skyldigheten att sköta Området ger detta avtal inte Utföraren någon annan rättighet eller skyldighet avseende Området.

Park- och naturförvaltningen är oaktat detta avtal aldrig förhindrad i sin rätt att när som helst själv utföra skötseluppgifter på Området.

3. Uppdragets utförande

Park- och naturförvaltningen uppdrar genom detta avtal följande skötseluppgifter för Området.

Utföraren skall:

- Röja sly inom Området. Med sly räknas unga träd med en stamdiameter upp till 5 cm en meter upp från markytan.
- Röja buskar mellan gångvägen och tomtgränserna om de boende så önskar det.
- Röja buskar som tränger in över gångvägen.
- Hålla nere örtvegetation inom skötselområdet genom slätter/klippning 2 ggr per år, en gång i juni och en gång i augusti.

Området skall under avtalstiden skötas på ett sådant sätt att Området alltid ger ett städat och vårdat intryck.

Nämnda skötseluppgifter utgör en minimistandard för Området. Utföraren ansvarar för att denna minimistandard alltid hålls för Området. Vill Utföraren emellertid utföra skötseluppgifterna oftare eller mer noggrant än vad som omnämns i denna punkt står det Utföraren fritt att göra så.

4. Tider m.m.

Detta avtal gäller fr.o.m. 2015-10-01 och tills vidare.

Avtalet kan, utan att skäl behöver anföras, när som helst sägas upp av endera part. Avtalet upphör då att gälla vid det månadsskifte som inträffar närmast efter tre månader från uppsägningen.

Om Utföraren enligt Park- och naturförvaltningen inte utför Uppdraget i enlighet med detta avtal har Park- och naturförvaltningen rätt att omedelbart häva avtalet.

5. Ersättning

Utföraren har inte rätt till någon form av ersättning från park- och naturförvaltningen för Uppdragets utförande.

6. Ansvar och skadestånd

Utföraren är gentemot Park- och naturförvaltningen eller annan ansvarig för skada som vållas uppsåtligt eller av vårdslöshet vid utförande av skötseluppgifter enligt detta avtal. Om Park- och naturförvaltningen skulle bli skadeståndsskyldig för sådan skada skall Utföraren utge ersättning till Park- och naturförvaltningen i motsvarande mån.

7. Informationsskyldighet

Genom detta avtal kommer Park- och naturförvaltningen inte längre att sköta Området. Park- och naturförvaltningen ansvarar emellertid alltjämt inom kommunen för att Området sköts. Om Utföraren därför t.ex. skulle ha för avsikt att sälja sin fastighet och avflytta skall Utföraren snarast underrätta Park- och naturförvaltningen om detta förhållande så att frågan om att eventuellt överföra avtalet till en ny fastighetsägare kan uppmärksammas och adresseras i ett tidigt skede.

Utföraren skall även i övrigt omedelbart informera Park- och naturförvaltningen om Området av någon anledning inte kan komma att skötas i enlighet med detta avtal eller om det i övrigt har inträffat något anmärkningsvärt på Området.

882



Göteborg den

8/10-2015

För Park- och naturförvaltningen

Göteborg den

2/10-15

För Utföraren

Sven-Erik Lundgren

Bilaga: Karta över Området

