

Årsredovisning 2023

Ingående balans 20230101

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	328 343
Bank Pump	53 234

SKULDER

Kapitalbehållning Samf	66 160
Kapitalbehållning Pump	53 234
Leverantörsskulder	8 000
Underhållsfond GA 12	3 568 <i>container</i>
Underhållsfond GA 13	145 635 <i>jämna nr</i>
Underhållsfond GA 14	104 980 <i>ojämna nr</i>

381 577

381 577

Vinst- och förlusträkning

INTÄKTER

Va-avgifter	129 624
Årsavgifter*)	48 000

*) 24 hus x 2 000kr

**) 15 hus x 1 000kr

KOSTNADER

Va-avgifter	129 691
Snöröjning	21 112
Gatubelysning	8 453
Container	3 897
Försäkring	3 870
Bankavgifter	1 543
Hemsida	2 301 <i>Samfällighet kostn</i>
Övrigt	1 928 <i>172 795 kr</i>
Vinst/förl samfällighet	4 829

Pump drift **)	15 000
Inlåningsränta	937

Pump energi	4 283
Pump larm	457 <i>Pump kostn</i>
Pump övrigt	2 188 <i>6 928 kr</i>
Vinst/förl pump	9 009

193 561

193 561

Utgående balans 20231231

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	358 209
Bank Pump	62 243

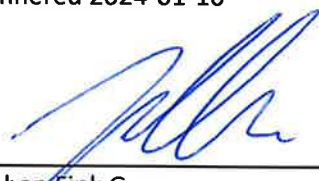
SKULDER

Kapitalbehållning Samf	70 989
Kapitalbehållning Pump	62 243
Leverantörsskulder	1 004
Underhållsfond GA 12	4 018 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 13	163 861 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 14	118 337 <i>se separat not</i>

420 452

420 452

Önnered 2024-01-10


 Johan Fink Gren
 Ordförande


 Gunilla Adamsson
 Kassör

Årsredovisning 2023

Not 1 - underhållsfonder

År 2014 började fastigheterna avsätta pengar till fonderna enl framräknad godkänd modell.

Beslut togs på styrelsemöte 2016 om att upphöra med avsättningarna.

Beslut togs på styrelsemöte 2018 om att avsättningar ska/bör ske varje år. Beslut om storleken på avsättningarna ska tas vid varje årsmöte framöver.

Underhållsfond GA 12 - containerplats - 1,4% av totalen

Underhållsfond GA 13 - jämna husnr - 56,9% av totalen

Underhållsfond GA 14 - ojämna husnr - 41,7% av totalen

	GA 12	GA 13	GA 14	Netto/år	År
Avsättning 2014	895	36 710	26 458	64 063	2014
Avsättning 2015	895	36 710	25 601	63 206	2015
Avsättning 2016	0	0	0	0	2016
Avsättning 2017	0	0	0	0	2017
Avsättning 2018	448	18 229	13 357	-1 216	2018
- byte gatubelysningsarmatur	-465	-18 921	-13 864		---
Avsättning 2019	447	18 229	13 357	32 033	2019
Avsättning 2020	449	18 226	13 357	32 032	2020
Avsättning 2021	449	18 226	13 357	32 032	2021
Avsättning 2022	450	18 226	13 357	32 033	2022
Avsättning 2023	450	18 226	13 357	32 033	2023
	4 018	163 861	118 337		

UB total underhållsfond i samfälligheten **286 216**

Andelstal		Totalt
0,0407	jämna nr	0,5291
0,0512	ojämna nr	0,4096
0,00741	nr 7	0,0074
0,0271	nr 24a	0,0271
0,0271	nr 24c	0,0271
		1,0003

Önnered 2024-01-10