

Årsredovisning 2022

Ingående balans 20220101

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	314 954
Bank Pump	56 017

SKULDER

Kapitalbehållning Samf	77 804
Kapitalbehållning Pump	56 017
Leverantörsskulder	15 000
Underhållsfond GA 12	3 118 <i>container</i>
Underhållsfond GA 13	127 409 <i>jämna nr</i>
Underhållsfond GA 14	91 623 <i>ojämna nr</i>

370 971

370 971

Vinst- och förlusträkning

INTÄKTER

Va-avgifter	111 887
Årsavgifter*)	48 000

*) 24 hus x 2 000kr

**) 15 hus x 1 000kr

KOSTNADER

Va-avgifter	114 331
Snöröjning	33 420
Gatubelysning	7 185
Container	3 977
Försäkring	3 697
Bankavgifter	1 360
Hemsida	2 142 <i>Samfällighet kostn</i>
Övrigt	5 419 <i>171 531 kr</i>

Vinst/förl samfällighet -11 644

Pump drift **)	15 000
Inlåningsränta	70

Pump energi	3 600
Pump larm	823 <i>Pump kostn</i>
Pump övrigt	13 430 <i>17 853 kr</i>

Vinst/förl pump -2 783

174 957

174 957

Utgående balans 20221231

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	328 343
Bank Pump	53 234

SKULDER

Kapitalbehållning Samf	66 160
Kapitalbehållning Pump	53 234
Leverantörsskulder	8 000
Underhållsfond GA 12	3 568 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 13	145 635 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 14	104 980 <i>se separat not</i>

381 577

381 577

Önnered 2023-01-03



Tomas Jönsson
Ordförande



Gunilla Adamsson
Kassör

Årsredovisning 2022

Not 1 - underhållsfonder

År 2014 började fastigheterna avsätta pengar till fonderna enl framräknad godkänd modell.

Beslut togs på styrelsemöte 2016 om att upphöra med avsättningarna.

Beslut togs på styrelsemöte 2018 om att avsättningar ska/bör ske varje år. Beslut om storleken på avsättningarna ska tas vid varje årsmöte framöver.

Underhållsfond GA 12 - containerplats - 1,4% av totalen

Underhållsfond GA 13 - jämna husnr - 56,9% av totalen

Underhållsfond GA 14 - ojämna husnr - 41,7% av totalen

	GA 12	GA 13	GA 14	Netto/år	År
Avsättning 2014	895	36 710	26 458	64 063	2014
Avsättning 2015	895	36 710	25 601	63 206	2015
Avsättning 2016	0	0	0	0	2016
Avsättning 2017	0	0	0	0	2017
Avsättning 2018	448	18 229	13 357	-1 216	2018
- byte gatubelysningsarmatur	-465	-18 921	-13 864		---
Avsättning 2019	447	18 229	13 357	32 033	2019
Avsättning 2020	449	18 226	13 357	32 032	2020
Avsättning 2021	449	18 226	13 357	32 032	2021
Avsättning 2022	450	18 226	13 357	32 033	2022
	3 568	145 635	104 980		

UB total underhållsfond i samfälligheten **254 183**

Andelstal	Totalt
0,0407 jämna nr	0,5291
0,0512 ojämna nr	0,4096
0,00741 nr 7	0,0074
0,0271 nr 24a	0,0271
0,0271 nr 24c	0,0271
	1,0003

Önnered 2023-01-03