

LÖNNEBACKA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsredovisning 2019

Ingående balans 20190101

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	183 649
Bank Pump	42 360

SKULDER

Kapitalbehållning Samf	50 596
Kapitalbehållning Pump	42 360
Leverantörsskulder	7 000
Underhållsfond GA 12	1 773 <i>container</i>
Underhållsfond GA 13	72 728 <i>jämna nr</i>
Underhållsfond GA 14	51 552 <i>ojämna nr</i>

226 009

226 009

Vinst- och förlusträkning

INTÄKTER

Va-avgifter	98 522
Årsavgifter*)	48 000

KOSTNADER

Va-avgifter	97 181
Snöröjning	21 614
Gatubelysning	6 633
Container	3 042
Försäkring	3 322
Bankavgifter	1 003
Hemsida	2 106 <i>Samfällighet kostn</i>
Övrigt	300 <i>135 201 kr</i>

*) 24 hus x 2 000kr

**) 15 hus x 1 000kr

Vinst/förl samfällighet

11 321

Pump drift **) 15 000

Pump energi	2 892
Pump larm	600 <i>Pump kostn</i>
Pump övrigt	9 956 <i>13 448 kr</i>

Vinst/förl pump

1 552

161 522

161 522

Utgående balans 20191231

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	237 764
Bank Pump	43 912
Fordringar	1 895

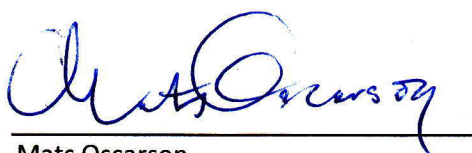
SKULDER

Kapitalbehållning Samf	61 917
Kapitalbehållning Pump	43 912
Leverantörsskulder	19 656
Underhållsfond GA 12	2 220 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 13	90 957 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 14	64 909 <i>se separat not</i>

283 571

283 571

Önnered 2020-01-19



Mats Oscarson
Ordförande



Gunilla Adamsson
Kassör

LÖNNEBACKA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsredovisning 2019

Not 1 - underhållsfonder

År 2014 började fastigheterna avsätta pengar till fonderna enl framräknad godkänd modell.

Beslut togs på styrelsemöte 2016 om att upphöra med avsättningarna.

Beslut togs på styrelsemöte 2018 om att avsättningar ska/bör ske varje år. Beslut om storleken på avsättningarna ska tas vid varje årsmöte framöver.

Underhållsfond GA 12 - containerplats - 1,4% av totalen

Underhållsfond GA 13 - jämna husnr - 56,9% av totalen

Underhållsfond GA 14 - ojämna husnr - 41,7% av totalen

	GA 12	GA 13	GA 14	Netto/år	År
Avsättning 2014	895	36 710	25 601	63 206	2014
Avsättning 2015	895	36 710	26 458	64 063	2015
Avsättning 2016	0	0	0	0	2016
Avsättning 2017	0	0	0	0	2017
Avsättning 2018	448	18 229	13 357	-1 216	2018
- byte gatubelysningsarmatur	-465	-18 921	-13 864		---
Avsättning 2019	447	18 229	13 357	32 033	2019
	2 220	90 957	64 909		

UB total underhållsfond i samfälligheten **158 086**