

LÖNNEBACKA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsredovisning 2018

Ingående balans 20180101

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	180 441
Bank Pump	44 528

SKULDER

Kapitalbehållning Samf	48 172
Kapitalbehållning Pump	44 528
Leverantörsskulder	5 000
Underhållsfond GA 12	1 790 <i>container</i>
Underhållsfond GA 13	73 420 <i>jämna nr</i>
Underhållsfond GA 14	52 059 <i>ojämna nr</i>
	224 969

224 969

224 969

Vinst- och förlusträkning

INTÄKTER

Va-avgifter	91 020
Årsavgifter*)	48 000

*) 24 hus x 2 000kr

**) 15 hus x 900kr

KOSTNADER

Va-avgifter	90 956
Snöröjning	26 015
Gatubelysning	9 993
Container	2 667
Försäkring	3 359
Bankavgifter	1 200
Hemsida	2 106 <i>Samfällighet kostn</i>
Övrigt	300 <i>136 596 kr</i>
Vinst/förl samfällighet	2 424

Pump drift **)	13 500
----------------	--------

Pump energi	2 837
Pump larm	618 <i>Pump kostn</i>
Pump övrigt	12 213 <i>15 668 kr</i>
Vinst/förl pump	-2 168

152 520

152 520

Utgående balans 20181231

TILLGÅNGAR

Bank Övrigt	183 649
-------------	---------

Bank Pump	42 360
-----------	--------

226 009

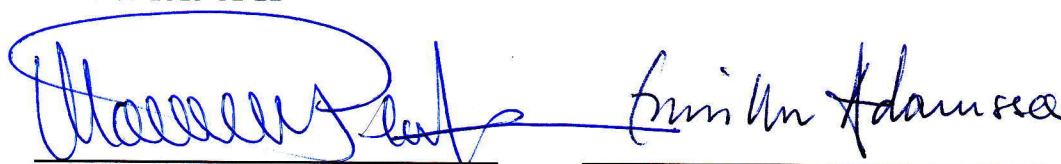
SKULDER

Kapitalbehållning Samf	50 596
Kapitalbehållning Pump	42 360
Leverantörsskulder	7 000
Underhållsfond GA 12	1 773 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 13	72 728 <i>se separat not</i>
Underhållsfond GA 14	51 552 <i>se separat not</i>

226 009

0

Önnered 2019-01-21



Marianne Plate
Ordförande

Gunilla Adamsson
Kassör

LÖNNEBACKA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsredovisning 2018

Not 1 - underhållsfonder

År 2014 började fastigheterna avsätta pengar till fonderna enl framräknad godkänd modell.

Beslut togs på styrelsemöte 2016 om att upphöra med avsättningarna.

Beslut togs på styrelsemöte 2018 om att avsättningar ska/bör ske varje år. Beslut om storleken på avsättningarna ska tas vid varje årsmöte framöver.

Underhållsfond GA 12 - containerplats - 1,4% av totalen

Underhållsfond GA 13 - jämna husnr - 56,9% av totalen

Underhållsfond GA 14 - ojämna husnr - 41,7% av totalen

	GA 12	GA 13	GA 14	Netto/år	År
Avsättning 2014	895	36 710	25 601	63 206	2014
Avsättning 2015	895	36 710	26 458	64 063	2015
Avsättning 2016	0	0	0	0	2016
Avsättning 2017	0	0	0	0	2017
Avsättning 2018	448	18 229	13 357	-1 216	2018
- byte gatubelysningsarmatur	-465	-18 921	-13 864		---
	1 773	72 728	51 552		

UB total underhållsfond i samfälligheten **126 053**