

## Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Lönnebacka Samfällighetsförening

**Datum:** tisdag 24 februari 2026

**Plats:** Olles Gård

**Tid:** kl. 18.30

**Närvarande medlemmar:** Marianne Plate 9, Tomas Jönsson 12, Kerstin Lundgren 13, Magnus Flodin 15, Johan Lundborg 16, Gunilla Adamsson 18, Eva Nordling och Mikael Johansson 21, Barbro Rydberg 22, Eva och Beng Cederblad 23, Henrik Staberg 28, Rickard Nilsson 34.

### 1. Årsmötets öppnande

Ordförande hälsade närvarande medlemmar välkomna och förklarade årsmötet öppnat

### 2. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes

### 3. Val av mötesordförande

Till mötesordförande valdes Johan Lundborg

### 4. Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare valdes Eva Nordling

### 5. Val av två justerare och rösträknare

Till justerare valdes Bengt Cederblad och Magnus Flodin

### 6. Frågan om årsmötets stadgeenliga utlysande

Årsstämman fann att kallelsen skett i stadgeenlig ordning.

### 7. Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2025

Ordförande presenterade styrelsens verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025 där det framgick:

-5 april genomfördes städdag

-Nytt snöröjningsavtal med maskin i väst AB från 2024 fram till 2026.

Årsmötet beslutade att lägga verksamhetsberättelsen till handlingarna

### 8. Styrelsens årsredovisning för 2025

Styrelsens årsredovisning för 2025 presenterades av kassören Gunilla Adamsson.

-Snöröjning har blivit lite dyrare 38tkr för 2025

-Pumpen går plus minus noll

Annars inga större händelser

Årsmötet beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna

### 9. Revisionsberättelse för 2025

Revisionsberättelsen för 2025 föredrogs av ordförande Johan Lundborg

Inga anmärkningar och revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet

Årsmötet beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna

10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2025

Styrelsen erhöll ansvarsfrihet

11. Avsättning till underhållsfond 2025.

Årsmötet beslutade att avsätta 32 000 kr till underhållsfonden enligt fastigheternas andelstal (samma belopp som föregående år).

12. Motioner

Inga motioner har inkommit

13. Val av ordförande 2026

Johan Lundborg (omval 1år)

14. Val av sekreterare 2026

Eva Nordling (omval 1år)

15. Val av kassör 2026

Gunilla Adamsson (nyval 1år)

16. Val av suppleant

Carl Godmark (nyval 1år)

17. Val av revisorer och revisorssuppleant

Henrik Staberg och Bo Sahlström

18. Val av valberedning

Rickard Nilsson

19. Val av pumpansvarig

Årsmötet valde Rikard Karlsson (24C) och Christian Salvesen (24A) till pumpansvariga.

20. Fastställande av årsavgift för Lönnebacka 2026 samt förslag på budget

Årsmötet beslutade att fastställa årsavgiften för samfälligheten till 2 500 kr per fastighet för 2026.

21. Fastställande av årsavgift för Pumpdrift 2026 samt förslag på budget

Årsmötet beslutade att höja avgiften för pumpdrift från 1 200 kr till 2 000 kr per fastighet för 2026

22. Ordföranden Johan Lundborg (611221-1633) och kassör Gunilla Adamsson (660924-4840) utsågs att teckna föreningen var och en för sig.

23. Fastställande av datum för samfällighetens gemensamma städdag med dikesrensning.

Beslutades till den 18 april 2026

#### 24. Övriga frågor

- Alternativ till pumpen: Inget konkret förslag presenterades. Den tillsatta arbetsgruppen hade inget nytt att redovisa.
- Snöröjning: Årsmötet godkände att snöröjt material får placeras på containerplatsen.

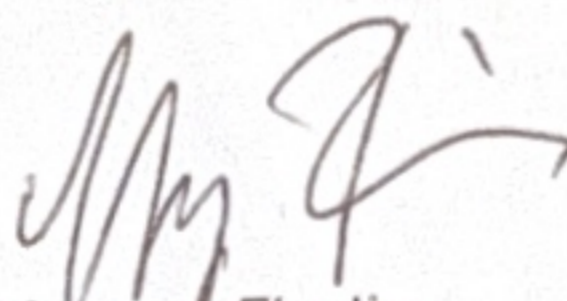
#### 25. Mötets avslutande

Ordföranden tackade deltagarna och förklarade årsmötet avslutat.

#### Justeras:



Bengt Cederblad  
(Justerare)



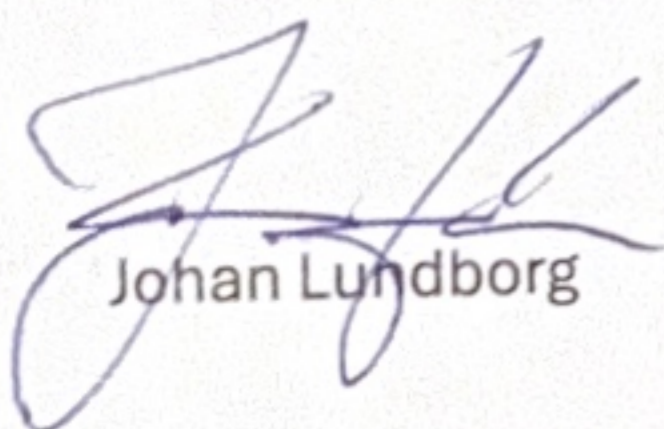
Magnus Flodin  
(Justerare)

#### Protokollförare:



Eva Nordling

#### Mötesordförande:



Johan Lundborg